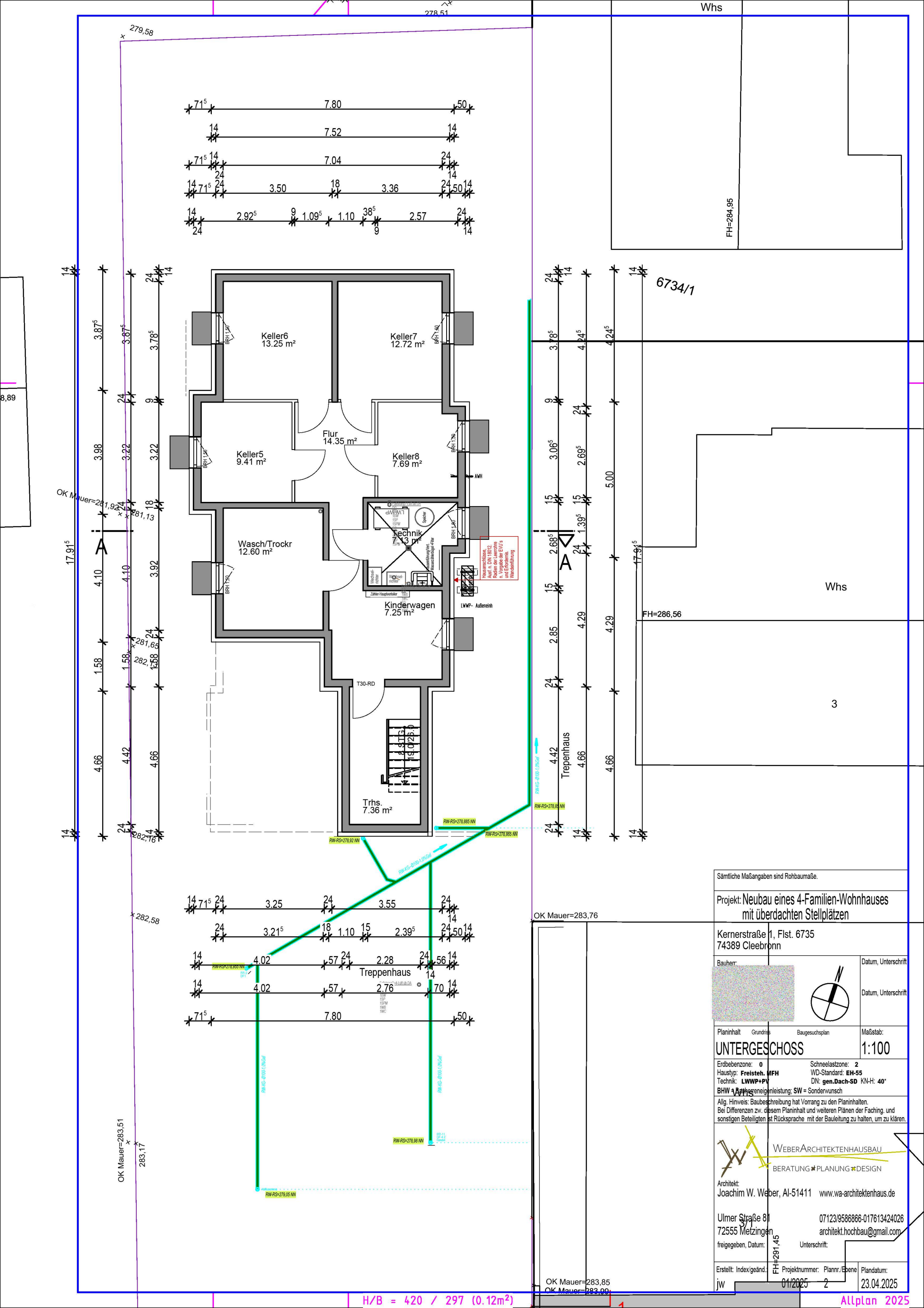


Beratende Ingenieure
Siemensstraße 3/1
71546 Aspach
Tel. 07191 / 20240

Beratende Ingenieure
Siemensstraße 3/1
71546 Aspach
Tel. 07191 / 20 24 0

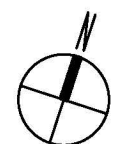


Sämtliche Maßangaben sind Rohbaumaße.

Projekt: **Neubau eines 4-Familien-Wohnhauses mit überdachten Stellplätzen**

Kernerstraße 1, Flst. 6735
74389 Cleebronn

Bauherr: 

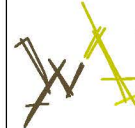
Datum, Unterschrift: 

Planinhalt: Grundriss Baugesuchsplan Maßstab: **1:100**

UNTERGESCHOSS

Erdbebenzone: **0** Schneelastzone: **2**
Haustyp: **Freisteh. MFH** WD-Standard: **EH-55**
Technik: **LWWP+PV** DN: **gen.Dach-SD KN-H: 40°**
BHW: **1.0** Bauteileigenschaft: **SW = Sonderwunsch**

Allg. Hinweis: Baubeschreibung hat Vorrang zu den Planinhalten.
Bei Differenzen zw. diesem Planinhalt und weiteren Plänen der Faching. und sonstigen Beteiligten ist Rücksprache mit der Bauleitung zu halten, um zu klären.

 **WEBERARCHITEKTENHAUSBAU**
BERATUNG * PLANUNG * DESIGN

Architekt:
Joachim W. Weber, AI-51411 www.wa-architektenhaus.de

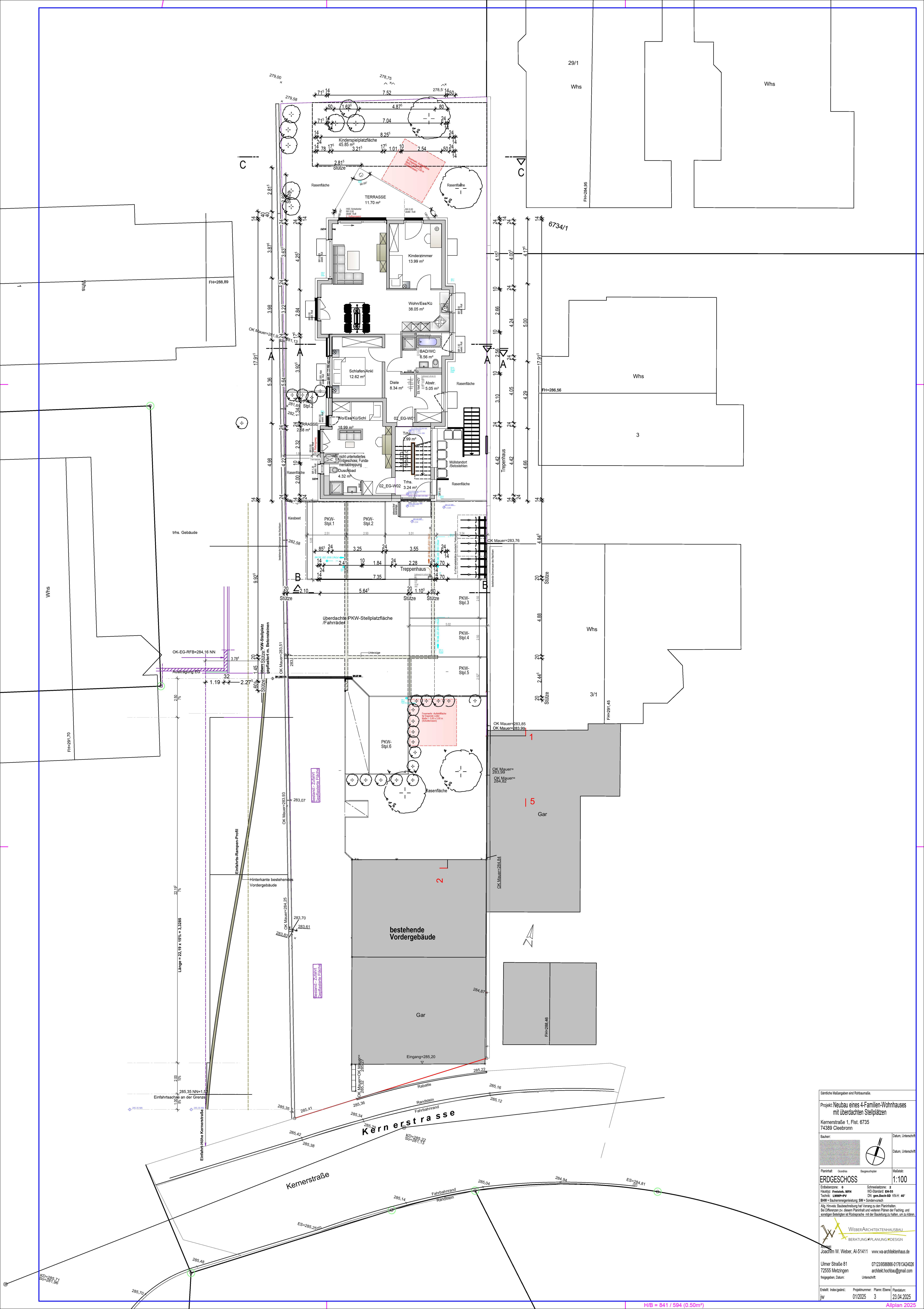
Ulmer Straße 81
72555 Metzingen
freigegeben, Datum: **01/2025** Unterschrift: 

Erstellt: Index/geänd. **01/2025** Projektnummer: **2** Plannr./Ebene: **2** Plandatum: **23.04.2025**

jw

H/B = 420 / 297 (0.12m²)

Allplan 2025



Sämtliche Maßangaben sind Rohmaßangaben.

Projekt: Neubau eines 4-Familien-Wohnhauses mit überdachten Stellplätzen

Kernerstraße 1, Flst. 6735
74389 Cleeborn

Bauherr:

Datum, Unterschrift

Datum, Unterschrift

Planinhalt: Grundriss Baugeschichten

Maßstab: 1:100

Erdbenenzone: 0

Schneelastzone: 2

Haushalt: Freizeith. MFH

WD-Standard: EN 55

Technik: LWW+PV

OK: gem. Bauabst. 50

KN-H: 40°

BWH: Bauwerksleistung SW = Sondernutzung

Alp. Hinweis: Baubeschreibung hat Vorrang zu den Planunterlagen.

Bei Differenzen zw. diesem Planblatt und weiteren Plänen der Fachling. und sonstigen Beteiligten ist Rücksprache mit der Bauleitung zu halten, um zu klären.

Logo

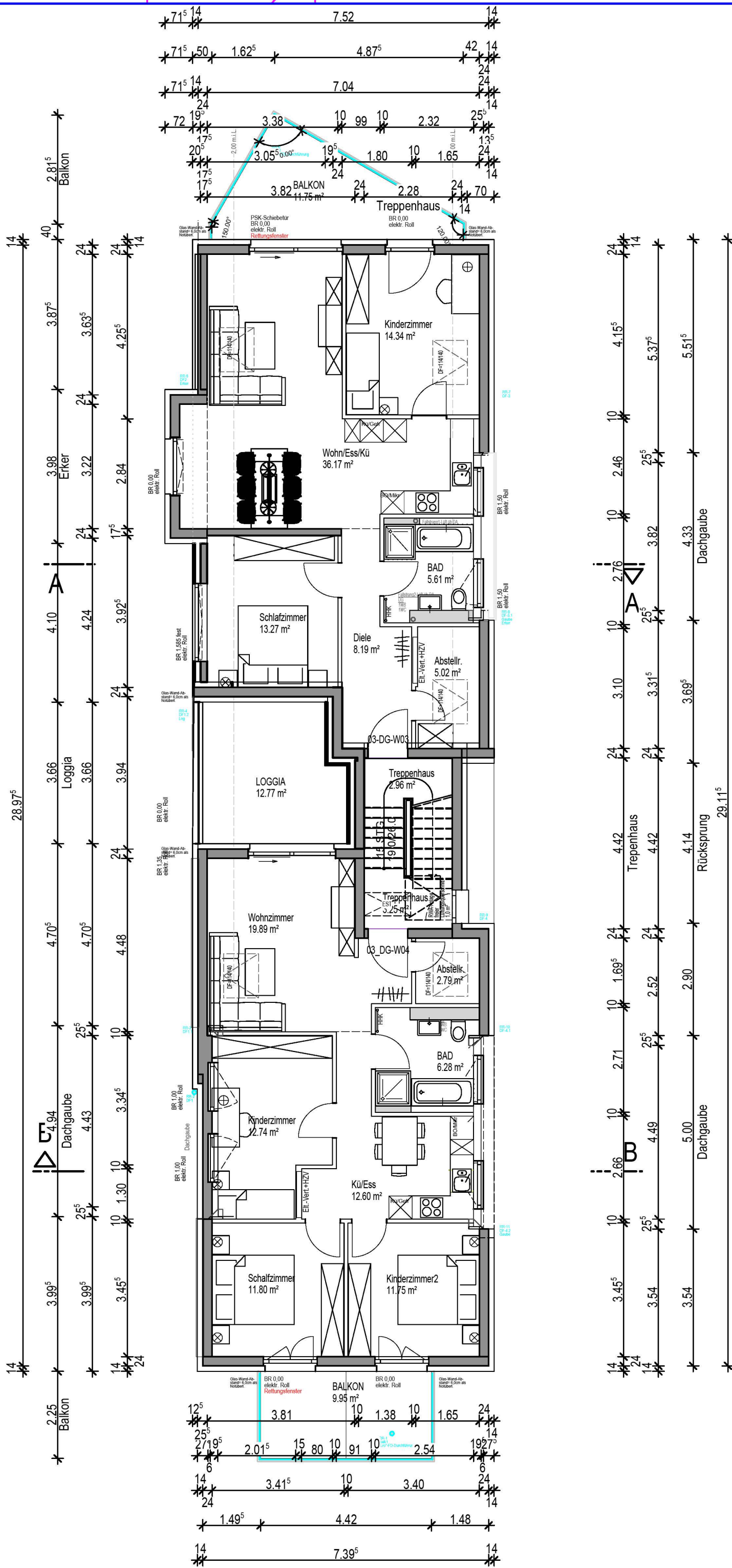
WEBERARCHITECTENHAUSBAU

BERATUNG & PLANUNG

Projekt: Joachim W. Weber, AI-51411 www.wa-architektenhaus.de

Ulmer Straße 81
72555 Metzingen
architekt.hochbau@gmail.com

Erstellt: Indov. geod. 01/2025
Projekt: 3
Planum: 23.04.2025



Sämtliche Maßangaben sind Rohbaumaße.

Projekt: Neubau eines 4-Familien-Wohnhauses mit überdachten Stellplätzen

Kernerstraße 1, Flst. 6735

74389 Cleebronn

Bauherr:

Datum, Unterschrift

Datum, Unterschrift

Planinhalt

Grundriss

Baugesuchsplan

Maßstab:

DACHGESCHOSS

1:100

Erdbdbebenzone: 0

Schneelastzone: 2

Haustyp: Freisteh. MFH

WD-Standard: EH-55

Technik: LWWP+PV

DN: gen.Dach-SD KN-H: 40°

BHW = Bauherrenleistung; SW = Sonderwunsch

Allg. Hinweis: Baubeschreibung hat Vorrang zu den Planinhalten.

Bei Differenzen zw. diesem Planinhalt und weiteren Plänen der Fach- und sonstigen Beteiligten ist Rücksprache mit der Bauleitung zu halten, um zu klären.

WEBERARCHITEKTENHAUSBAU

BERATUNG ■ PLANUNG ■ DESIGN

Architekt:

Joachim W. Weber, AI-51411

www.wa-architektenhaus.de

Ulmer Straße 81

72555 Metzingen

freigegeben, Datum:

07123/9586866-017613424026

architekt.hochbau@gmail.com

Unterschrift:

Erstellt: Index/geänd.:

Projektnummer:

Plannr./Ebene:

Plandatum:

jw

01/2025

4

23.04.2025

H/B = 420 / 297 (0.12m²)

Allplan 2025

Schnitt A - A, südlicher Gebäudeteil - Blickrichtung-Nord

Fenster/Fenstertüren/Eingangstüre:
Ausführung in Kunststoff,
Farbe; außen: anthrazit
innen: anthrazit

Fußbodenaufbauten:

Kellerbereich
- d=160 mm

Belag 10 mm
Anhydrit-Estrich 60 mm
Folie
Expandierter Polysyrolschaum - WLG 045 - 20 mm
Expandierter Polysyrolschaum - WLG 035 - 60 mm

weitere Geschosse
- d=160 mm

Belag 10 mm
Anhydrit-Estrich 60 mm (im Bad Zementestrich)
Folie
Expandierter Polysyrolschaum - WLG 045 - 30 mm
Expandierter Polysyrolschaum - WLG 035 - 50 mm

Balkonaufbau; d = 100 mm:
Plattenbelag 40 mm
Riesel 40 mm
Abdichtung 2-lagig 20 mm
Vorankstrich

Arbeitsraum:
Lehmschlag oder Bentonitmatten
Bettung der Abwasserrohre mit
drainfähigem Material, Körnung
4/16 oder 8/36.

Vorhof/Zufahrt/Eingang
Betonpflaster, d=80 mm
Splitt, d=30 - 50 mm
Schotter = ≥300 mm

Arbeitsraum:
Lehmschlag oder Bentonitmatten
Bettung der Abwasserrohre mit
drainfähigem Material, Körnung
4/16 oder 8/36.

Fundamentplatte:
n. Angabe des Statikers.

Ausführung der Kehlbalckecke:
Wärmedämmung d = 24 mm m. unterseitiger Dampf-
bremse. Mineralwolle - WLG 035 - 240 mm
Deckenabhängung m. Gipskartonplatten

Dachkonstruktion lt. Abbundplan, Zimmerer und Statik
Dachneigung: 40°

Dachkonstruktion:
Betondachsteine, Fa. Braas,
Tegalit, Farbe: Anthrazit (Granit)
Holz-Pfettendachkonstruktion (Dimen-
sionierung s. Statik)

Dimensionierung der PV-Anlage, n.d. KSG BW
1.)
37 Module x 370 W = 13690 W
Fläche Modulgröße 37 x 1,038 x 1,755 = 67,40 m²
Dachfläche1 = 7,47 x 4,77 - (2,32 x 2,26) = 30,39 x 75% = 22,79 m²
Dachfläche2 = (15,30 x 2,94) + (5,79 x 1,85) = 55,69 m² x 75% = 41,77 m²

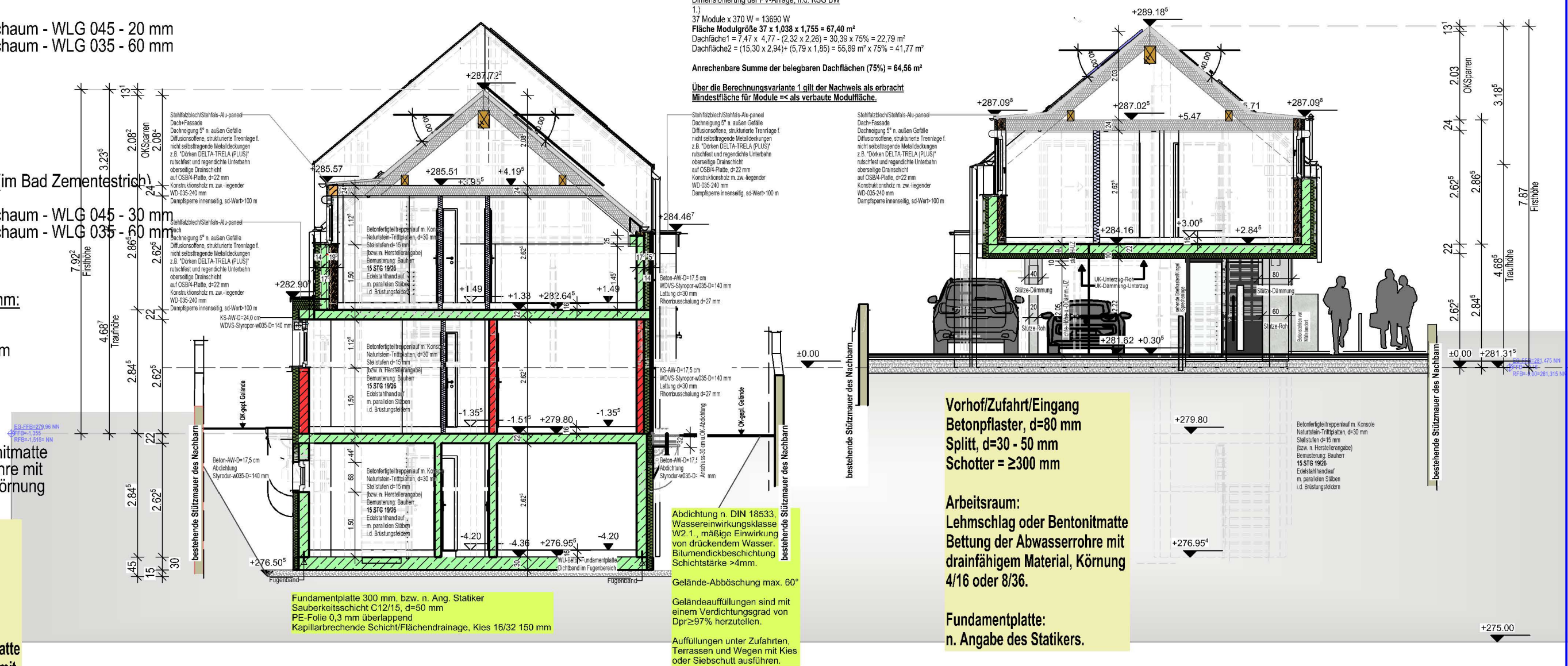
Anrechenbare Summe der belegbaren Dachflächen (75%) = 64,56 m²

Über die Berechnungsvariante 1 gilt der Nachweis als erbracht
Mindestfläche für Module =< als verbaute Modulfläche.

Schnitt B - B, nördlicher Gebäudeteil - Blickrichtung-Süd

Fenster/Fenstertüren/Eingangstüre:
Ausführung in Kunststoff,
Farbe; außen: anthrazit
innen: anthrazit

Ausführung der Kehlbalckecke:
Wärmedämmung d = 24 mm m. unterseitiger Dampf-
bremse. Mineralwolle - WLG 035 - 240 mm
Deckenabhängung m. Gipskartonplatten



Projekt: **Neubau eines 4-Familien-Wohnhauses**
Kernerstraße 1, Flst. 6735
74389 Cleebronn

Planinhalt:
SCHNITTE A-A/B-B

Planungsstand: Baugesuchsplan
Darstellungsart: Schnitt

Bauherr:



anerkannt, Datum: Unterschrift(en):

WEBERARCHITEKTENHAUSBAU
BERATUNG ■ PLANUNG ■ DESIGN

Architekt:

Joachim W. Weber, AI-51411 www.wa-architektenhaus.de

Ulmer Straße 81
72555 Metzingen

freigegeben, Datum:

Unterschrift:

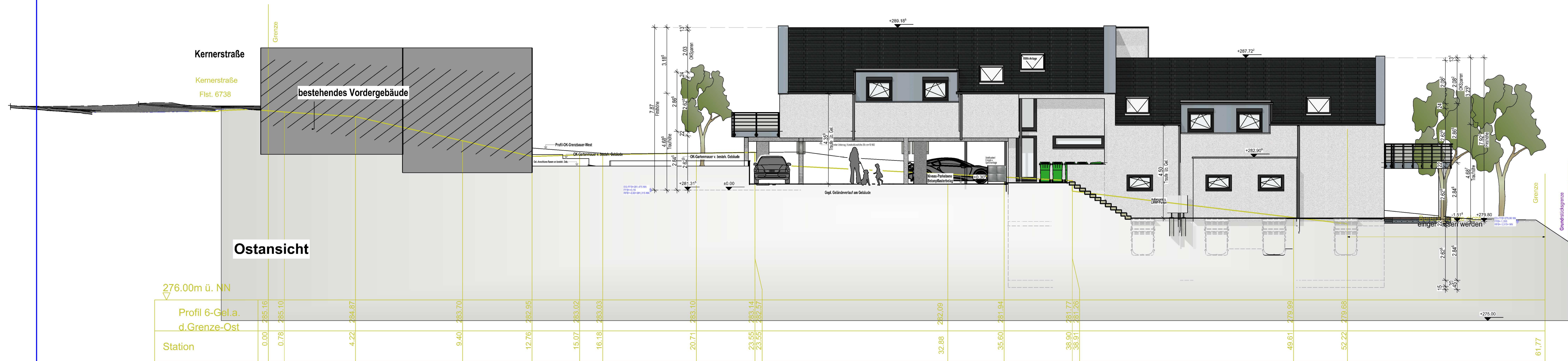
Projektnummer:
01/2025

Plannummer:
5

Maßstab:
1:100

Plandatum:
23.04.2025

Erstellt: Index/geänd.:
jw



Projekt: Neubau eines 4-Familien-Wohnhauses Kernerstraße 1, Flst. 6735 74389 Cleebronn		Projektnummer: 01/2025
Planinhalt: ANSICHT OST+WEST		Plannummer: 6
Planungsart: Baugesuchplan Darstellung: Ansicht		Maßstab: 1:100
Bauherr: Joachim W. Weber, Al-S1411 Ulmer Straße 81 72555 Metzingen		Plandatum: 23.04.2025
architekt, Datum: _____		Erstellt: Index/geänd.: JW
Unterzeichnet: _____		Freigegeben, Datum: _____
Unterzeichnet: _____		Unterzeichnet: _____

